

г. Владимир

11 ноября 2009 г.

в лице ООО "Мой дом"
 действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны,

и ООО «Городская Сеть», в лице Генерального директора Коробова И.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», принимая во внимание, что:

- Сторона 1 осуществляет свою деятельность как управляющая компания в отношении жилых домов, иначе – Объектов, расположенных на подведомственной территории в пределах г.Владимира, далее - Территория

- Сторона 2 обладает всеми необходимыми лицензиями на предоставление услуг связи, а также является владельцем оборудования и кабельных сетей, расположенных на Территории, посредством которых предоставляются такие услуги,

заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Сторона 2 размещает на Объектах сертифицированное оборудование городской телекоммуникационной сети передачи данных, включая кабель, необходимое для предоставления услуг связи гражданам проживающим в жилых домах, на территории Объектов (далее – Оборудование).

1.2. В связи с размещением Оборудования на объектах Сторона 2 производит уплату Стороне 1 в соответствии с п.3. Договора - «Цена Договора, расчеты и платежи»

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сторона 1 обязуется:

2.1.1. Предоставить Стороне 2 возможность расположить Оборудование на территории Объектов (подвальные, чердачные помещения, кабельные ниши, электрощитовые) в соответствии с Правилами устройства электроустановок, на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;

2.1.2. Обеспечивать допуск на Объекты, в места нахождения и/или монтажа Оборудования, членов ремонтной группы Стороны 2 пять дней в неделю (понедельник, вторник, среда, четверг, пятница) с 8-00 до 17-00 для проведения эксплуатационных мероприятий (ремонт, профилактика и т.п.) по поддержанию Оборудования в рабочем состоянии, включая возможность модернизации (качественного совершенствования) Оборудования.

В случае возникновения аварийной ситуации, требующей незамедлительного участия Стороны 2, Сторона 1 обязуется обеспечить доступ ремонтной группы Стороны 2 в любое время суток при условии уведомления диспетчера аварийной службы Стороны 1;

2.1.3. Предоставить возможность проведения электромонтажных работ для подключения Оборудования.

2.1.4. Участвовать вместе со Стороной 2 в составлении соответствующих актов в случае обнаружения хищения или повреждения Оборудования Стороны 2, а также попыток несанкционированного доступа к Оборудованию Стороны 2.

2.2. Сторона 2 обязуется:

2.2.1. Производить оплату по Договору в порядке, сроки и в размере, определенные Договором;

2.2.2. Использовать внутридомовые территории (подвальные, чердачные помещения, кабельные ниши, электрощитовые) в соответствии с действующим законодательством;

2.2.3. Использовать только сертифицированное Оборудование (пригодное для качественного оказания услуг связи) исключительно по назначению в соответствии с п.1.1 Договора;

2.2.4. Поддерживать в технически исправном состоянии размещенное Оборудование. Регулярно проводить необходимый ремонт и профилактические работы;

2.2.5. Соблюдать противопожарную безопасность, исполнять требования СЭС, выполнять требования законодательства в области связи.

2.2.6. Обеспечивать инструктаж по ПТЭ и ТБ членов ремонтной группы.

2.2.7. В случае повреждения или случайной гибели оборудования подвальных, чердачных помещений, кровли, кабельных ниш, жилых и нежилых помещений Объектов, не являющегося Оборудованием по Договору, по вине Стороны 2, последний возмещает Стороне 1 или третьему лицу причиненный ущерб в размере, определенном сторонами в соответствующей смете. Основанием для составления сметы является двусторонний акт, фиксирующий состояние поврежденного оборудования;

2.2.8. Согласовывать со Стороной 1 сроки монтажа, профилактических ремонтов, перепланировки, связанные с установкой оборудования, информировать о подрядной организации, производящей работы;

2.2.9. Не допускать проникновение посторонних лиц на кровлю, чердачные и в подвальные помещения Объектов при проведении работ;

2.3. Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга об обстоятельствах, препятствующих надлежащему исполнению Договора.

3. Цена Договора, платежи и расчеты

3.1. Сторона 2 обязуется оплачивать эл/энергию согласно выставленного счета в размере 155 (сто пятьдесят пять) рублей. Данная оплата включает в себя стоимость услуг, предусмотренных договором и техническим надзором за электрооборудованием, которое обеспечивает электроснабжение потребителей.

3.2. Платежи по Договору осуществляются Стороной 2 на расчетный счет Стороны 1 в российских рублях, в безналичной форме.

3.3. Сторона 2 производит платежи по Договору ежемесячно единовременным платежом по истечении расчетного периода на основании счета, выставленного Стороной 1, не позднее 15 рабочих дней с момента окончания расчетного периода. Расчетным периодом является календарный месяц.

3.4. Сторона 1 ежемесячно предоставляет Стороне 2 счета, счета-фактуры и акты за оказанные услуги.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При несоблюдении Стороной 2 сроков перечисления платежей по Договору, Сторона 1 вправе предъявить Стороне 2 требование об уплате пени в размере 0,1% от просроченной суммы платежа за каждый день просрочки.

4.3. Денежные средства по неустойке или убыткам по Договору подлежат перечислению обязанной Стороной на расчетный счет другой Стороны в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения письменного мотивированного требования Стороны, право которой было нарушено.

4.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения договорных обязательств.

4.5. Сторона 1 не несет ответственности за сохранность Оборудования, размещенного Стороной 2 в подвальных, чердачных помещениях и кабельных нишах.

4.6. Стороны не несут ответственности за задержки в исполнении или неисполнение обязательств по Договору, если задержки или неисполнение произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли предвидеть и/или предотвратить всеми разумными способами.

5. Срок действия Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует в течение периода предоставления услуг связи Стороной 2 абонентам Сети.

5.2. Стороны вправе расторгнуть Договор по Соглашению Сторон.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения и дополнения по Договору приобретают юридическую силу и становятся обязательными для Сторон, если они исполнены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

6.2. Стороны будут стремиться решать все вопросы по Договору или в связи с ним путем переговоров. В случае невозможности урегулировать спорные вопросы переговорным путем Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд города Владимира.

6.3. Контактный телефон диспетчерской Стороны 1 21-56-20.

6.4. В случае изменения реквизитов любой из Сторон они обязаны проинформировать об этом другую Сторону с предоставлением новых реквизитов в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения таких изменений.

6.5. Во всем ином, что не нашло отражение в настоящем Договоре, Стороны будут руководствоваться положениями законодательства Российской Федерации.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по количеству Сторон.

7. Реквизиты и подписи Сторон:

ООО «Горсеть»

Адрес: 600017 г. Владимир

ул. Зеленая, д. 6

ИНН/КПП 3328459601/332801001

Р/с 40702810200260004426

В Филиале ВРУ ОАО «МИНБ» г. Владимир

БИК 041708716

К/с 30101810200000000716

Телефон / факс (8-4922)-231201

ООО «Мой дом»

Юр. адрес: Судопроходный проезд

д. 3 г. Владимир индекс 600032

ОГРН 10533003616684

ИНН/КПП 3329034827 332901001

Р/с 40702810200260004426

Владимирский отдел филиала ВРУ ОАО «Минб» г. Владимир

БИК 041708716

К/с 30101810200000000716

Телефон 21-56-20, 21-52-26

от ООО «Горсеть»

И.В. Коробов

Директор ООО «Мой дом»



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

К ДОГОВОРУ № 44/0110 ОТ 01 Января 2010Г.

г. Владимир

1 Июня 2015 г.

ООО «Мой дом» в лице директора Гречишкина С.В. действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны,

и Общество с Ограниченной Ответственностью «Городская Сеть», в лице Генерального директора Коробова Игоря Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны,

Заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1.Сторона 2 размещает на Объектах сертифицированное оборудование городской телекоммуникационной сети передачи данных, включая кабель, необходимое для предоставления услуг связи гражданам проживающим в жилых домах, на территории Объектов (далее – Оборудование) по следующим адресам :

№	Улица	№ дома	Стоимость всего(руб.)
1	Добросельская	161	250
2	Добросельская	161а	250
3	Добросельская	161б	250
4	Добросельская	163	250
5	Добросельская	167	350
6	Добросельская	169	300
7	Добросельская	171	300
8	Добросельская	173	300
9	Жуковского	2	250
10	Жуковского	8	250
11	Жуковского	8а	250
12	Суворова	1	250
13	Суворова	1а	250
14	Суворова	2	300
15	Суворова	2а	300
16	Суворова	3	250

17	Суворова	3а	250
18	Суворова	4	300
19	Суворова	5	250
20	Суворова	6	300
21	Суворова	8	300
22	Суворова	9	250
23	Суздальский пр-т	3	528
24	Суздальский пр-т	7	300
25	Юбилейная	10	250
26	Юбилейная	14	300
27	Юбилейная	16а	300
28	Юбилейная	16б	300
29	Юбилейная	18	250
30	Юбилейная	18а	300
31	Юбилейная	22	250
32	Юбилейная	24	300
33	Юбилейная	26	350
34	Юбилейная	28	250
35	Юбилейная	32	350
36	Юбилейная	34	250
37	Юбилейная	6	250
38	Пр-т.Ленина	38	300
39	Итого с 01.06.2015г.		10828,00

2. В связи с размещением Оборудования на объектах Сторона 2 производит оплату Стороне 1 в сумме 10828 рублей 00 коп. (Десять тысяч восемьсот двадцать восемь рублей 00 копеек_) от ООО «Горсеть»

И.В.Коровов

С.В.Гречишкин

