

## ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владимир, Добросельский проезд, д. 4, проводимого в очной форме.

г. Владимир

18 мая 2015 года

**Инициатор собрания:** Павлова Надежда Константиновна (собственник кв. № \_\_\_\_\_)

Форма проведения общего собрания – **очная**.

Дата проведения общего собрания: **18 мая 2015 года**

Место проведения общего собрания: **ул. Добросельская, д.4**

Время проведения общего собрания: **17 час. 00 мин.**

Общая площадь многоквартирного дома – **408,28 кв.м.**, в том числе:

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – **408,28 кв.м.**

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – **нет**

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, – **нет**

Для кворума необходимо более 50% голосов, то есть более **204,14 кв.м.**

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений, общая площадь которых составляет **225,0 кв.м.**, или **55,109%** голосов.

Кворум – **имеется**.

Общее собрание собственников помещений –  **правомочно**.

### Повестка дня:

1. Избрание секретаря и председателя собрания, с правом подсчета голосов и подписи протокола.

2. Расторжение Договора управления с ООО «ЖРЭП № 2» с 01 мая 2015 года, в связи с отсутствием у нее лицензии на право осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами.

3. Выборы способа управления многоквартирным домом – управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «Мой дом» (далее по тексту ООО «Мой дом» и заключение с ней Договора управления многоквартирным домом в соответствии со статьей 162 Жилищного кодекса РФ.

4. Утверждение существенных условий Договора управления многоквартирным домом с ООО «Мой дом».

### **Результаты голосования:**

**По первому вопросу:** Предложено выбрать из присутствующих собственников председателем собрания – Климову Надежду Анатольевну (собственник кв. № \_\_\_\_\_) секретарем собрания – Любимову Нишу Викторовну (собственник кв. № \_\_\_\_\_), с правом подсчета голосов и подписи протокола.

«ЗА» - **55,109%** голосов

«ПРОТИВ» - **нет**

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**

**По первому вопросу:** решение принято.

