

ПРОТОКОЛ 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу: г. Владимир, ул. Юбилейная, д. 10, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Владимир

« 8 » сентября 2017 г.

Инициатором проведения собрания является собственник квартиры №

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме всего 4538,4 кв.м., в том числе 4538,4 кв.м. жилых помещений, - кв.м. нежилых помещений. В муниципальной собственности г. Владимира находится 180,2 кв.м. помещений.

Дата начала голосования 26 сентября 2016 года

Дата окончания приема решений собственников помещений 08 сентября 2017 года.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в установленные законом порядке и сроки.

Интересы города Владимира, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет

от _____ выданной _____ по доверенности № _____

Повестка дня общего собрания:

1. Решение вопроса о проведении внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Избрание председателя _____ и секретаря _____ общего собрания собственников многоквартирного дома, а так же наделение их полномочиями по подсчету итогов голосования.
3. Предоставление Обществу с ограниченной ответственностью «Владимирские локальные сети» (ООО «ВЛС» (ИНН 3329038300)) права пользования частью общедомового имущества, для размещения рекламного панно (банерная конструкция 6 м х 10 м; способ крепления к стене здания: болтами самоанкерующимися распорными для строительства) на фасаде многоквартирного жилого дома 10 по ул. Юбилейной в г. Владимир, выходящего на проезжую часть ул. Юбилейной, при условии получения разрешения на размещение рекламной конструкции.
4. Определение размера платы за право пользования частью общедомового имущества многоквартирного жилого дома, указанного в п. 3 настоящего протокола, в размере 3000 (Три тысячи) руб. в месяц, НДС не облагается.
5. Поручение подписание с Обществом с ограниченной ответственностью «Владимирские локальные сети» (ООО «ВЛС» (ИНН 3329038300)) в интересах собственников многоквартирного дома 10 по ул. Юбилейная в г. Владимир Договора на использование строительных конструкций ООО «Мой дом» (ИНН 3329034827 КПП 332901001) в лице Гречишкина Сергея Валерьевича, от имени ООО «Мой дом».
6. Доверить получение денежных средств по Договору на использование строительных конструкций в интересах собственников многоквартирного дома ООО «Мой дом» (ИНН 3329034827 КПП 332901001).
7. Поручить ООО «Мой дом» (ИНН 3329034827 КПП 332901001) по итогам отчетного года отчитаться об использовании доходов, полученных по Договору на использование строительных конструкций.
8. Определение срока предоставления права пользования частью общедомового имущества многоквартирного жилого дома 10 по ул. Юбилейная в г. Владимир, указанного в п. 3 настоящего протокола, - 5 лет с момента получения уведомления от ООО «ВЛС» об окончании проведения работ по монтажу рекламного панно, с правом пролонгации договора на тот же срок на тех же условиях.
9. Утвердить место хранения настоящего протокола и других документов настоящего общего собрания: по месту нахождения УФ ООО «Мой дом» по адресу г. Владимир, Суворова пр. 1. Решение о размещении сообщения о результатах общего собрания на входе в каждый подъезд дома. г. 3

В собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, приняли участие собственники помещений (представители, собственников) в количестве 66 человек, обладающих 3257,3 кв.м., что составляет 71,8 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Дата начала голосования 19.00ч. «26» сентября 2016г.

Дата окончания голосования 12.00ч. «08» сентября 2017г.

Подсчет голосов состоялся 12.00ч. «08» сентября 2017г. по 15.00ч. «08» сентября 2017г.

Согласно полученных до 15.00 часов «08» сентября 2017г. решений (бюллетеней) собственников помещений в многоквартирном доме, по повестке дня общего собрания приняты следующие решения.

РЕШИЛИ:

По вопросу 1: Решение вопроса о проведении внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования.

За - 69,3 %,

Против - 1,3 %,

Воздержалось - 1,2 %.

Принятое решение: Провести внеочередное общее собрание собственников многоквартирного жилого дома **10 по ул. Юбилейная в г.Владимир** в форме очно-заочного голосования.

По вопросу 2: Избрание председателя _____ и секретаря _____ общего собрания собственников многоквартирного дома, а так же наделение их полномочиями по подсчету итогов голосования.

За - 69,3 %,

Против - 1,3 %,

Воздержалось - 1,2 %.

Принятое решение: Избрать председателя _____ и секретаря _____ общего собрания собственников многоквартирного дома, а так же наделить их полномочиями по подсчету итогов голосования.

По вопросу 3: Предоставление Обществу с ограниченной ответственностью «Владимирские локальные сети» (ООО «ВЛС» (ИНН 3329038300)) права пользования частью общедомового имущества, для размещения рекламного панно (банерная конструкция 6 м x 10 м; способ крепления к стене здания: болтами самоанкерующимися распорными для строительства) на фасаде многоквартирного жилого дома **10 по ул. Юбилейной в г.Владимир**, выходящего на проезжую часть ул. Юбилейной, при условии получения разрешения на размещение рекламной конструкции.

За - 69,3 %,

Против - 1,3 %,

Воздержалось - 1,2 %.

Принятое решение: Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Владимирские локальные сети» (ООО «ВЛС» (ИНН 3329038300)) права пользования частью общедомового имущества, путем размещения рекламного панно (банерная конструкция 6 м x 10 м; способ крепления к стене здания: болтами самоанкерующимися распорными для строительства) на фасаде многоквартирного жилого дома **10 по ул. Юбилейной в г.Владимир**, выходящего на проезжую часть ул. Юбилейной, при условии получения разрешения на размещение рекламной конструкции.

По вопросу 4: Определение размера платы за право пользования частью общедомового имущества многоквартирного жилого дома, указанного в п. 3 настоящего протокола, в размере **3000 (Три тысячи)** руб. в месяц, НДС не облагается.

За - 69,3 %,

Против - 1,3 %,

Воздержалось - 1,2 %.

Принятое решение: Определить размер платы за право пользования частью общедомового имущества многоквартирного жилого дома, указанного в п. 3 настоящего протокола, в размере **3000 (Три тысячи)** руб. в месяц, НДС не облагается.

По вопросу 5: Поручение подписания с Обществом с ограниченной ответственностью «Владимирские локальные сети» (ООО «ВЛС» (ИНН 3329038300)) в интересах собственников многоквартирного дома **10 по ул. Юбилейная в г.Владимир** Договора на использование строительных конструкций ООО «Мой дом» (ИНН 3329034827 КПП 332901001) в лице Гречишкина Сергея Валерьевича, от имени ООО «Мой дом».

За - 69,3 %,

Против - 1,3 %,

Воздержалось - 1,2 %.

Принятое решение: Поручить подписание с Обществом с ограниченной ответственностью «Владимирские локальные сети» (ООО «ВЛС» (ИНН 3329038300)) в интересах собственников многоквартирного дома **10 по ул. Юбилейная в г.Владимир** Договора на использование строительных конструкций ООО «Мой дом» (ИНН 3329034827 КПП 332901001) в лице Гречишкина Сергея Валерьевича, от имени ООО «Мой дом».

По вопросу 6: Доверить получение денежных средств по Договору на использование строительных конструкций в интересах собственников многоквартирного дома ООО «Мой дом» (ИНН 3329034827 КПП 332901001).

За - 69,3 %,

Против - 1,3 %,
Воздержалось - 1,2 %.

Принятое решение: Доверить получение денежных средств по Договору на использование строительных конструкций в интересах собственников многоквартирного дома ООО «Мой дом» (ИНН 3329034827 КПП 332901001).

По вопросу 7: Поручить ООО «Мой дом» (ИНН 3329034827 КПП 332901001) по итогам отчетного года отчитаться об использовании доходов, полученных по Договору на использование строительных конструкций.

За - 69,3 %,
Против - 1,3 %,
Воздержалось - 1,2 %.

Принятое решение: Поручить ООО «Мой дом» (ИНН 3329034827 КПП 332901001) по итогам отчетного года отчитаться об использовании доходов, полученных по Договору на использование строительных конструкций.

По вопросу 8: Определение срока предоставления права пользования частью общедомового имущества многоквартирного жилого дома 10 по ул. Юбилейная в г.Владимир, указанного в п. 3 настоящего протокола, - 5 лет с момента получения уведомления от ООО «ВЛС» об окончании проведения работ по монтажу рекламного панно, с правом пролонгации договора на тот же срок на тех же условиях.

За - 69,3 %,
Против - 1,3 %,
Воздержалось - 1,2 %.

Принятое решение: Срок права пользования частью общедомового имущества многоквартирного жилого дома 10 по ул. Юбилейная в г.Владимир, указанного в п. 3 настоящего протокола, устанавливается 5 лет с момента получения уведомления от ООО «ВЛС» об окончании проведения работ по монтажу рекламного панно, с правом пролонгации договора на тот же срок на тех же условиях, но не более срока действия разрешения на размещение рекламного панно.

По вопросу 9: Утвердить место хранения настоящего протокола и других документов настоящего общего собрания: по месту нахождения УК ООО «Мой дом» по адресу 2, Владимир, Суздальская ул.-м, д. 3

За - 69,3 %,
Против - 1,3 %,
Воздержалось - 1,2 %.

Принятое решение: Утвердить место хранения настоящего протокола и других документов настоящего общего собрания: по месту нахождения УК ООО «Мой дом» по адресу 2, Владимир, Суздальская ул.-м, д. 3

Подписи:
Инициатор собрания: [подпись]
Председатель собрания: [подпись]
Секретарь собрания: [подпись]
Представитель органа местного самоуправления: /
Представитель обслуживающей организации: /

- Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
- бланк уведомления о проведении собрания;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам (при заочной форме голосования);
- список регистрации собственников (при очной форме голосования).
- бланк сообщения о результатах голосования.